



Seminarprogramm für Sachverständige



Wissen vertiefen – Erfahrung austauschen – Kompetenz erweitern

Die Aus- und Fortbildung von Sachverständigen ist eine der satzungsgemäßen Aufgaben des Instituts für Sachverständigenwesen e. V. (IfS). Das IfS wird von Architektenkammern, Handwerkskammern, Industrie- und Handelskammern, Ingenieurkammern, Landwirtschaftskammern und deren Dachorganisationen getragen. Mitglieder sind außerdem Sachverständigenorganisationen, wie z. B. TÜV, DEKRA und GTÜ, sowie die maßgeblichen Sachverständigenverbände.

Fortbildung ist nicht nur für die tägliche Praxis sehr wichtig, sondern für öffentlich bestellte und vereidigte oder zertifizierte Sachverständige Pflicht. Das IfS bietet in Zusammenarbeit mit seinen Mitgliedern, insbesondere den Bestellskörperschaften, seit 1974 qualifizierte Aus- und Fortbildung für Sachverständige an. Der fachübergreifende Lehrgang Privat- und Gerichtsgutachter deckt alle erforderlichen Kenntnisse des rechtlichen Umfelds von Sachverständigen ab, die auch für die öffentliche Bestellung und Zertifizierung nachgewiesen werden müssen. Mit den fachübergreifenden Spezialthemen können sich Sachverständige vertieft und abgestimmt auf ihre individuellen Kenntnisse fortbilden.

Lehrgänge in einigen Fachspezialisierungen und Fachseminare für bestimmte Sachgebiete runden das Angebot ab. Die vom IfS eingesetzten Dozenten kommen aus der Praxis und legen besonderen Wert auf die gezielte Verwendbarkeit des von ihnen vermittelten Wissens für die Sachverständigentätigkeit.

Bitte beachten Sie unsere [Teilnahmebedingungen](#) auf der letzten Seite des Programms.

Ihre Ansprechpartnerin:



Elena Gahr

Telefon: 0221 912 771 12

Anmeldung und Information:

Institut für Sachverständigenwesen e.V.
IfS GmbH für Sachverständige
Hohenstaufenring 48-54
50674 Köln

Telefon 02 21/91 27 71 12

Telefax 02 21/91 27 71 99

Seminar.koeln@ifsforum.de

Seminarübersicht

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Rechtliches Umfeld der Sachverständigentätigkeit - Grundlagen der Gerichtsgutachtertätigkeit	6
Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Tatsachenfeststellung, Ortsbesichtigung und Beweissicherung	6
Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Verhalten vor Gericht	7
Die Sachverständigentätigkeit im Privatauftrag	7
Aufbau und Inhalt eines Gutachtens	7
Gutachten formulieren - worauf es ankommt	8
Die Vergütung des Sachverständigen	8
Sachverständige in der Außergerichtlichen Streitlösung	8
Grund- und AufbauSeminar Sachverständige des Handwerks	9

Fachübergreifende Spezialthemen

Künstliche Intelligenz (KI) im Sachverständigenwesen	10
Update Befangenheit	10
Freude statt Frust - Gerichtsaufträge effizient, verfahrensfehlerfrei und qualitativ hochwertig erledigen	10

Fachseminar für Maschinensachverständige

Bewertung beweglicher Wirtschaftsgüter Grundlagen der Bewertung von Maschinen und betrieblichen Einrichtungen	11
---	----

Fachseminar für Sachverständige für Verpackungs-/ Elektrogeräteentsorgung

Symposium Verpackungs-/Elektrogeräteentsorgung	11
--	----

Fachseminar für Sachverständige für die Überprüfung von Verdunstungskühlanlagen, Kühltürmen und Nassabscheidern

Symposium Sachverständige für die Überprüfung von Verdunstungskühlanlagen, Kühltürmen und Nassabscheidern	12
---	----

Fachseminar für Kfz-Sachverständige

Symposium für Kfz-Sachverständige	12
-----------------------------------	----

Zertifikatslehrgang Immobilienbewerter (IfS)	13
---	-----------

Lehrgang Sachverständige für Schäden an Gebäuden	15
---	-----------

Seminare unserer Kooperationspartner	18
---	-----------

Seminare awg-Akademie Kottenheim	18
----------------------------------	----

Seminare der BVS e. V. Akademie	21
---------------------------------	----

Seminare GTÜ-Akademie Stuttgart	23
---------------------------------	----

Seminare der Akademie Schloss Raesfeld	27
--	----

Teilnahmebedingungen	31
-----------------------------	-----------

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Der Lehrgang Gerichts- und Privatgutachter dient als fachübergreifende Vorbereitung für das Bestellungsverfahren. Das Konzept ist modular aufgebaut, so dass Antragsteller auf die öffentliche Bestellung die Buchung von Seminarinhalten gemeinsam mit der zuständigen Kammer individuell auf ihre Vorkenntnisse abstimmen können.

Abgeschlossene
Berufsausbildung

Berufserfahrung
Sachverständigen-
tätigkeit

Kenntnisse Lehrgang
Gerichts- und
Privatgutachter

Fachspezifische
Kenntnisse

Nachweis besondere Sachkunde, Bestellung/Zertifizierung

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Rechtliches Umfeld der Sachverständigentätigkeit/ Grundlagen der Gerichtsgutachtertätigkeit

Die Zivil- und Strafprozessordnung sowie Sachverständigenordnungen der Bestellungskammern geben Rahmenbedingungen für die Tätigkeit von öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen vor. Das Seminar macht Sie mit dem Bestellungsverfahren vertraut, zeigt Rechte und Pflichten bei Gerichts- und Privatauftrag auf und vermittelt Ihnen relevante Grundlagen der Gerichtsgutachtertätigkeit.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

262101	Dienstag,	01.09.2026,	IHK Stuttgart
262102	Dienstag,	22.09.2026,	🖥️ Webinar
262103	Mittwoch,	21.10.2026,	IHK Hagen
262104	Mittwoch,	25.11.2026,	🖥️ Webinar
262105	Donnerstag,	10.12.2026,	Bildungszentrum der IHK Dresden

RA Armin Behringer
Constantin Franzki
Dr. Dominik Franzki
Stefan Heiden
RA Volker Schlehe

Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Tatsachenfeststellung, Ortsbesichtigung und Beweissicherung

Zu den Aufgaben des Gerichtsgutachters gehört die sachkundige Tatsachenfeststellung. Sie erfahren in diesem Seminar u. a. die verfahrensrechtliche Bedeutung der sachkundigen Tatsachenfeststellung in Zivil- und Strafprozess, welche Tatsachenquellen in Frage kommen können und was bei der Durchführung einer Ortsbesichtigung zu beachten ist. Inhalt des Seminars ist ebenfalls das selbständige Beweisverfahren.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

262201	Mittwoch,	02.09.2026,	IHK Darmstadt
262202	Dienstag,	13.10.2026,	🖥️ Webinar
262203	Dienstag,	17.11.2026,	IHK-Akademie München
262204	Freitag,	18.12.2026,	🖥️ Webinar

Wolfgang Grossam
Dr. Katrin Seidel
Frank Walter
Dr. Karsten Westphal

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Sachverständigentätigkeit im Gerichtsauftrag - Verhalten vor Gericht

Sachverständige übernehmen eine wichtige Rolle im Prozess. Um hier sicher agieren zu können, ist es erforderlich, auch die Rollen anderer Prozessbeteiligter (Richter, Parteien, Rechtsanwälte, Staatsanwalt, Zeugen, sachverständige Zeugen) zu kennen. Fehler beim Verhalten von Sachverständigen im Gerichtsverfahren haben mitunter weitreichende Konsequenzen. Teilnehmer des Seminars lernen, Fehler zu vermeiden.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

262211	Dienstag,	08.09.2026,	IHK Kiel
262212	Donnerstag,	15.10.2026,	🖥️ Webinar
262213	Dienstag,	03.11.2026,	IHK Halle (Saale)
262214	Freitag,	27.11.2026,	IHK Nürnberg
262215	Freitag,	11.12.2026,	🖥️ Webinar

Wolfgang Grossam
Dr. Katrin Seidel
Frank Walter
Dr. Karsten Westphal

Die Sachverständigentätigkeit im Privatauftrag

Erhalten Sachverständige Aufträge von Privatpersonen oder Unternehmen wie z. B. Versicherungen, sind, anders als im Gerichtsauftrag, die Grundlagen des privaten Vertragsrechts maßgebend und damit gelten auch unterschiedliche Haftungsgrundsätze. Dieses Seminar vermittelt Ihnen Kenntnisse, die bei der Gestaltung von Verträgen hilfreich und notwendig sind, um eigene Interessen abzusichern.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

262221	Montag,	26.10.2026,	IHK-Akademie München
262222	Montag,	30.11.2026,	🖥️ Webinar

RA Volker Schlehe

Aufbau und Inhalt eines Gutachtens

Gutachten von Sachverständigen sind entsprechend den Sachverständigenordnungen der Bestellungskörperschaften systematisch aufzubauen, übersichtlich zu gliedern, nachvollziehbar zu begründen und auf das Wesentliche zu beschränken. Antragsteller haben im Bestellungsverfahren die dazu erforderlichen Kenntnisse nachzuweisen. In diesem Seminar werden die Grundlagen zum formalen Gutachtenaufbau und -inhalt praxisorientiert vermittelt.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)

262301	Donnerstag,	24.09.2026,	IHK Bielefeld
262302	Donnerstag,	29.10.2026,	IHK Bonn
262303	Donnerstag,	05.11.2026,	IHK Berlin
262304	Donnerstag,	19.11.2026,	IHK Weingarten
262305	Donnerstag,	03.12.2026,	IHK Mannheim

Dipl.-Ing. Norbert Salzmann



Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Gutachten formulieren - worauf es ankommt

Sachverständige haben die Antwort auf eine Beweisfrage schnell für sich gegeben. Jetzt gilt es, Tatsachenfeststellungen, Erkenntnisquellen und Schlussfolgerungen im Gutachten zu präzisieren und für Dritte nachvollziehbar darzustellen. Anhand von Beispielgutachten und Formulierungsbeispielen werden in diesem Seminar u. a. Texte auf Verständlichkeit, Missverständnisse, Sachlichkeit etc. überprüft und Tipps für eine sachgerechte Formulierung gegeben.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

262306	Dienstag,	20.10.2026,	 Webinar
262307	Dienstag,	10.11.2026,	IHK Limburg
262308	Mittwoch,	02.12.2026,	 Webinar

Dr. Katrin Seidel





Die Vergütung des Sachverständigen

Während im Privatgutachten die Vergütung grundsätzlich frei vereinbar ist, gilt bei der Erstellung eines Gerichtsgutachtens das Justizvergütungs- und -entschädigungsgesetz (JVEG). Die einzelnen Regelungen des Gesetzes werden ausführlich und leicht verständlich erläutert. Teilnehmer werden in die Lage versetzt, ordnungsgemäße Abrechnungen für gerichtliche Sachverständigenleistungen zu erstellen. Übungen an Praxisfällen vertiefen das erlernte Wissen.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 320,- € (vor Ort)
290,- € (Webinar)

262310	Freitag,	23.10.2026,	 Webinar
262311	Freitag,	04.12.2026,	 Webinar

RAin Katharina Bleutge



Sachverständige in der Außergerichtlichen Streitlösung

Die außergerichtliche Streitbeilegung findet als Alternative zum Gerichtsverfahren zunehmend Aufmerksamkeit. Sachverständige sollten deshalb die Grundstruktur der wichtigsten Streitbeilegungsinstrumente - Schiedsgutachten, Schlichtung, Adjudikation, Mediation, schiedsgerichtliche Verfahren - kennen. Seminarschwerpunkt bildet das Thema Schiedsgutachten.

🕒 09:00 - 17:00 Uhr

€ 290,- € (Webinar)


262321	Dienstag,	17.11.2026,	 Webinar
---------------	-----------	-------------	---

RA Volker Schlehe

Lehrgang für Gerichts- und Privatgutachter

Grund- und Aufbauseminar Sachverständige des Handwerks

Die öffentliche Bestellung und Vereidigung nach § 91 der Handwerksordnung setzt besondere Kenntnisse voraus. In diesem Seminar werden Ihnen die Rechtsgrundlagen und Grenzen der handwerklichen Sachverständigentätigkeit sowie die Bestimmungsvoraussetzungen und Pflichten von Sachverständigen nach den Sachverständigenordnungen der Handwerkskammern erläutert. Die Teilnehmer erhalten Kenntnisse zum Gutachtaufbau, der Zusammenarbeit zwischen Gericht und Sachverständigen, die rechtliche Bedeutung von anerkannten Regeln der Technik, DIN-Normen und Fachregeln im Sachverständigengutachten sowie der Tätigkeit von Sachverständigen als Schlichter, Vermittler, Privat- und Schiedsgutachter. Das Seminar endet mit einer Erfolgskontrolle (1 Stunde Multiple-Choice).

 **1. und 2. Tag,**
09:00 - 17:00 Uhr

 **520,- € (vor Ort)**

262911 Mittwoch, 26.08. – Donnerstag, 27.08.2026, HWK Wiesbaden-BBZ

262912 Mittwoch, 28.10. – Donnerstag, 29.10.2026, HWK München

Christian Berg

Fachübergreifende Spezialthemen



Künstliche Intelligenz (KI) im Sachverständigenwesen

Künstliche Intelligenz (KI) verändert viele Berufsfelder. Gerade Sachverständige sind hiervon in besonderem Maße betroffen, da sie einerseits den Stand der Technik beherrschen müssen, andererseits aber mit großen rechtlichen und ethischen Bedenken beim Einsatz von KI konfrontiert werden.

Inhalte des Webinars sind: Einführung in KI, rechtlicher und ethischer Rahmen, lokale KI-Modelle für Sachverständige, Prompt-Workshop mit Anwendungsbeispielen, Recherchieren, Schreiben, Überprüfen mit KI.

262391 Montag, 28.09.2026, Webinar

262392 Montag, 12.10.2026, Webinar

262395 Montag, 07.12.2026, Webinar

Prof. Dr. Stefan Wagenpfeil



Update Befangenheit

Die Besorgnis der Befangenheit kann zur Ablehnung und in schwerwiegenden Fällen zum Verlust der Vergütung führen. Sachverständige sehen sich oftmals mit mehr oder weniger begründeten Ablehnungsanträgen konfrontiert. Wie können Sachverständige einer Ablehnung vorbeugen? Und was können sie tun, wenn der Ablehnungsantrag auf dem Tisch liegt? Das Webinar behandelt die rechtlichen Grundlagen, erläutert die einschlägige Rechtsprechung und gibt praktische Hilfestellungen für den Umgang mit Ablehnungsanträgen.

262394 Dienstag, 24.11.2026, Webinar

RAin Katharina Bleutge



Freude statt Frust - Gerichtsaufträge effizient, verfahrensfehlerfrei und qualitativ hochwertig erledigen

Die Tätigkeit des Sachverständigen für das Gericht ist einerseits interessant und herausfordernd, andererseits aber auch nicht selten mit erheblichen Belastungen und Ärgernissen verbunden. In dem Seminar werden die einzelnen Begutachtungselemente behandelt und vermittelt, wie der Sachverständige vorgehen sollte, um den berechtigten Erwartungen des Gerichts und der Prozessbeteiligten zu entsprechen.

Das Seminar ist für erfahrene Sachverständige konzipiert.

262393 Freitag, 13.11.2026, Webinar

Frank Walter

13:00 - 17:00 Uhr
IfS GmbH für
Sachverständige

215,- €
zzgl. USt.

13:00 - 15:00 Uhr
IfS GmbH für
Sachverständige

180,- €
zzgl. USt.

13:00 - 17:00 Uhr
IfS GmbH für
Sachverständige

215,- €
zzgl. USt.

Fachseminar für Maschinensachverständige

Bewertung beweglicher Wirtschaftsgüter/Grundlagen der Bewertung von Maschinen und betrieblichen Einrichtungen

In diesem Seminar werden den Teilnehmern theoretische und praktische Grundkenntnisse für die Wertermittlung vermittelt. Dabei werden die Teilnehmer die Unterschiede bei der Verkehrswertermittlung, der Bewertung für Gerichte und für Versicherungen kennen lernen.

262711 Montag, 14.09. – Dienstag, 15.09.2026, IHK Köln

Dipl.-Ing. Karl-Erhard Kramme

 **09:00 - 17:00 Uhr**

Tag 1 und 2
IfS GmbH für
Sachverständige

 **490,- €**
zzgl. USt

Fachseminar für Sachverständige für Verpackungs-/Elektrogeräteentsorgung

Symposium Verpackungs-/Elektrogeräteentsorgung

Wir laden Sie ganz herzlich zur Teilnahme an unserem Symposium für Sachverständige für Verpackungsentsorgung bzw. Elektrogeräteentsorgung am 24. November 2026 nach Köln ein.

Aktuelle Themen der täglichen Praxis und der Kontakt mit Kollegen werden auch in diesem Jahr wieder im Mittelpunkt unserer Veranstaltung stehen. Die Vorträge werden gemeinsam mit den Referenten in den kommenden Wochen festgelegt. Sobald diese bekannt sind, werden sie auf unserer Webseite veröffentlicht, damit Sie sich darauf einstellen können. Es lohnt sich also, regelmäßig auf der Webseite nach Updates zu schauen.

Veranstaltungsort und Übernachtung:

Best Western Plus Hotel Köln City, Innere Kanalstraße 15, 50823 Köln, Telefon 0221/5701924 (Zimmerreservierung); eMail: reservierung.koeln@provenhotels.com. Unter dem Stichwort „IfS“ haben wir bis zum 26. Oktober ein Zimmerabrufkontingent eingerichtet. Der Preis für das Einzelzimmer inkl. Frühstück beträgt für die Übernachtung vom 23. auf 24. November 2026 € 159,00.

Weitere Hotels finden Sie über die gängigen Buchungsportale.

262850 Dienstag, 24.11.2026, Best Western Plus Hotel Köln City

 **10:00 - 17:30 Uhr**

IfS GmbH für
Sachverständige

 **430,- €**
zzgl. USt

Fachseminar für Sachverständige für die Überprüfung von Verdunstungskühlanlagen, Kühltürmen und Nassabscheidern

Symposium Sachverständige für die Überprüfung von Verdunstungskühlanlagen, Kühltürmen und Nassabscheidern

Wir laden Sie ganz herzlich zur Teilnahme an unserem Symposium Sachverständige für die Überprüfung von Verdunstungskühlanlagen, Kühltürmen und Nassabscheidern am 3. Dezember 2026 nach Köln ein.

Aktuelle Themen der täglichen Praxis und der Kontakt mit Kollegen werden auch in diesem Jahr wieder im Mittelpunkt unserer Veranstaltung stehen. Die Vorträge werden gemeinsam mit den Referenten in den kommenden Wochen festgelegt. Sobald diese bekannt sind, werden sie auf unserer Webseite veröffentlicht, damit Sie sich darauf einstellen können. Es lohnt sich also, regelmäßig auf der Webseite nach Updates zu schauen.

Veranstaltungsort und Übernachtung:

Best Western Plus Hotel Köln City, Innere Kanalstraße 15, 50823 Köln, Telefon 0221/5701924 (Zimmerreservierung); eMail: reservierung.koeln@provenhotels.com.

Unter dem Stichwort „IfS“ haben wir zum 3. November ein Zimmerabrufkontingent eingerichtet. Der Preis für das Einzelzimmer inkl. Frühstück beträgt für die Übernachtung vom 2. auf 3. Dezember 2026 € 159,00. Weitere Hotels finden Sie über die gängigen Buchungsportale.

262800 Donnerstag, 03.12.2026, Best Western Plus Hotel Köln City

 **10:00 - 17:30 Uhr**
IfS GmbH für
Sachverständige

 **430,- €**
zzgl. USt.

Fachseminar für Kfz-Sachverständige

Symposium für Kfz-Sachverständige

Wir laden Sie ganz herzlich zur Teilnahme an unserem Symposium für Kfz-Sachverständige am 22. Juli 2026 nach Köln ein.

Aktuelle Themen der täglichen Praxis und der Kontakt mit Kollegen werden auch in diesem Jahr wieder im Mittelpunkt unserer Veranstaltung stehen. Die Vorträge werden gemeinsam mit den Referenten in den kommenden Wochen festgelegt. Sobald diese bekannt sind, werden sie auf unserer Webseite veröffentlicht, damit Sie sich darauf einstellen können. Es lohnt sich also, regelmäßig auf der Webseite nach Updates zu schauen.

Veranstaltungsort und Übernachtung:


Best Western Plus Hotel Köln City, Innere Kanalstraße 15, 50823 Köln, Telefon 0221/5701924 (Zimmerreservierung); eMail: reservierung.koeln@provenhotels.com.

Unter dem Stichwort „IfS“ haben wir bis zum 23. Juni 2026 ein Zimmerabrufkontingent eingerichtet. Der Preis für das Einzelzimmer inkl. Frühstück beträgt für die Übernachtung vom 21. auf 22. Juli 2026 € 139,00. Weitere Hotels finden Sie über die gängigen Buchungsportale.

Hinweis:

Für IfS-zertifizierte Sachverständige beträgt das Teilnehmerentgelt € 340,00 zzgl. USt.

261870 Mittwoch, 22.07.2026 Best Western Plus Hotel Köln City

 **10:00 - 17:30 Uhr**
IfS GmbH für
Sachverständige

 **370,- €**
zzgl. USt.

Zertifikatslehrgang Immobilienbewerter (IfS)

Sie beabsichtigen, mit einer geprüften Qualifizierung am Markt aufzutreten, Sie sind auf dem Weg zur öffentlichen Bestellung oder Zertifizierung oder wollen ganz einfach Ihre Kenntnisse vertiefen?

Dann besuchen Sie den IfS-Zertifikatslehrgang Immobilienbewerter (IfS).

Dieser modulare Lehrgang unterstützt Sie dabei, die für die Sachverständigentätigkeit notwendige berufliche Immobilienpraxis zu vertiefen und sich neue berufliche Perspektiven zu schaffen:

Ob Sie die öffentliche Bestellung oder eine Zertifizierung als Sachverständiger für Immobilienbewertung anstreben oder den qualifizierten Lehrgangsabschluss zum Immobilienbewerter (IfS) erwerben möchten – dieser Lehrgang ist vielfältig nutzbar.

Der Zertifikatslehrgang richtet sich an:

- Architekten
- Ingenieure
- ImmobilienökonomInnen
- Betriebswirte
- Makler
- leitende Angestellte von Immobilienunternehmen und Kreditinstituten u. a. m. mit Grundkenntnissen in der Immobilienbewertung

Anerkennung Fortbildung:

Für den Lehrgang wird bei der Architektenkammer NRW und bei der Ingenieurkammer NRW ein Antrag auf Anerkennung des Lehrgangs als Fortbildungsveranstaltung gestellt.

262510 Modul A, Köln

Donnerstag, 12.11. - Samstag, 14.11.2026
 Donnerstag, 03.12. - Samstag, 05.12.2026
 Donnerstag, 14.01. - Samstag, 16.01.2027

262520 Modul B, Köln

Donnerstag, 18.02. - Samstag, 20.02.2027

262530 Modul C, Köln

Donnerstag, 18.03. - Samstag, 20.03.2027
 Donnerstag, 08.04. - Samstag, 10.04.2027
 Donnerstag, 13.05. - Samstag, 15.05.2027

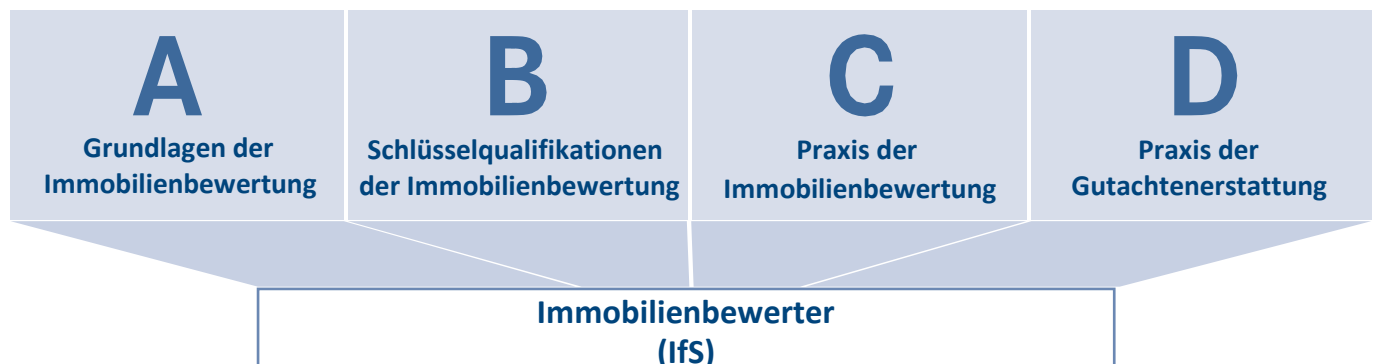
262540 Modul D, Köln

Donnerstag, 24.06.2027
 Freitag, 25.06. - Samstag, 26.06.2027
 Freitag, 23.07.2027

- 🕒 1. Tag: 10:00 - 18.30 Uhr
- 2. Tag: 09:00 - 18:00 Uhr
- 3. Tag: 09:00 - 16:00 Uhr

IfS GmbH für Sachverständige

- € 6.630,- € zzgl. USt. Bei Buchung aller Module



DIE MODULE IM DETAIL

A**Grundlagen der Immobilienbewertung**

€ 2.545,00

Grundlagen Immobilienbewertung, Vergleichswertverfahren
Grundlagen Immobilienbewertung, Sachwertverfahren
Grundlagen Immobilienbewertung, Ertragswertverfahren
DCF-Analyse und Finanzmathematik
Beleihungswertermittlung
Workshop: Wertermittlung praxisnaher Fallbeispiele
Wohnraummietrecht/Gewerberaummietrecht
Grundbuch
öffentlich-rechtliche Gegebenheiten

B**Schlüsselqualifikationen der Immobilienbewertung**

€ 870,00

Immobilienbezogene BWL
Bautechnik: Roh- und Ausbau
Bautechnik: Ausbau, Haustechnik, Gebäudeenergie

C**Praxis der Immobilienbewertung**

€ 2.545,00

Ermittlung von Wohn- und Gewerberaummierten
Research/Bewertung von Wohnimmobilien
WEG-Recht aus Sicht des Sachverständigen
Bewertung von Rechten und Lasten
Bewertung in Verbindung mit Erbbaurechten
Bewertung in Sanierungsgebieten und Entwicklungsbereichen
Sonderthemen Wertermittlung
Bewertung von Hotel- und Handelsimmobilien
Bewertung von Büroimmobilien

D**Praxis der Gutachtenerstattung**

€ 870,00

Vorbereitung Wertermittlungsgutachten
Inhalt und Aufbau von Wertermittlungsgutachten
Präsentation der Wertermittlung

**schriftliche Prüfung**

€ 300,00

Die schriftliche Prüfung findet am 24.06.2027 von 13:00 Uhr bis 16:30 Uhr statt.

Alle Preise zuzüglich gesetzlicher USt.

Im Preis sind Seminarunterlagen, Mittagsimbiss, Kaffeepausen vormittags und nachmittags enthalten. Die Module können einzeln gebucht werden.



Bitte beachten Sie, dass die Module aufeinander aufbauen und inhaltlich aufeinander abgestimmt sind.

DOZENTINNEN UND DOZENTEN:

Patrick Beier, ö.b.u.v. Sachverständiger
Dipl.-Ing. Architektin Helena Böhmer, Immobilienökonomin (DIA)
Dipl.-Kfm. (Univ.) Marcus Braun, ö.b.u.v. Sachverständiger
Thomas Bretz, Rechtsanwalt
Dipl.-Ing. Oliver Eschmann, ö.b.u.v. Sachverständiger
Iris Kämmner, ö.b.u.v. Sachverständige
Simone Nenn, Dipl.-Rechtspflegerin
Dipl.-Wirt.-Ing. Viktor H. Müller, ö.b.u.v. Sachverständiger

Dipl.-Kfm. Peter Roßbach, ö.b.u.v. Sachverständiger
Dipl.-Ing. Karsten Schmidt, ö.b.u.v. Sachverständiger
Birgit Selzer, Rechtsanwältin
Michael Viell, Immobilienbewerter (IfS)
Dipl.-Ing. (FH) Günter Wattig, Immobiliengutachter HypZert
Dipl.-Betw. Stephan Zehnter, ö.b.u.v. Sachverständiger

Lehrgang Sachverständige für Schäden an Gebäuden

Das Institut für Sachverständigenwesen e. V. (IfS) und die Mitglieder des Aachener Instituts für Bauschadensforschung und angewandte Bauphysik gGmbH (AlBau) bilden seit mehreren Jahrzehnten im Beruf stehende Bausachverständige zu aktuellen Themen fort.

1993 konzipierten und realisierten beide Institute gemeinsam erstmalig ein Seminarprogramm, in dem die wesentlichen technischen und baupraktischen Inhalte zum Spezialgebiet der Bauschadensbegutachtung für angehende Sachverständige im Zusammenhang vermittelt werden.

Der Lehrgang besteht nicht aus einer Aneinanderreihung von Vortragsveranstaltungen unterschiedlicher Spezialisten, sondern aus aufeinander abgestimmten Beiträgen.

An insgesamt 32 Tagen werden im Verlauf von etwa einem Jahr die Kenntnisse mit vielen anwendungsbezogenen Übungen vermittelt. Die Teilnehmerzahl für den Lehrgang ist auf etwa 35 begrenzt, um eine intensive Zusammenarbeit zu ermöglichen.

Um den Fahrtzeitaufwand zu minimieren und den Berufsalltag möglichst wenig zu belasten, haben sich viertägige Lehrgangsabschnitte von jeweils Donnerstag (9:30 Uhr) bis Sonntag (13:00 Uhr) in einem gut erreichbaren, angenehmen Tagungshotel bewährt. Die Teilnehmer haben die Möglichkeit, das Gehörte und das in sehr umfangreichen, ständig aktualisierten Lehrgangsunterlagen Dokumentierte in häuslich zu bearbeitenden Übungsgutachten selbständig zu vertiefen.

Der erreichte Wissensstand kann durch eine Teilnahme an einer schriftlichen Prüfung am Ende des Lehrganges in Erfahrung gebracht werden.

Dabei werden Sie durchgehend von Gesellschafter und Mitglied des AlBau Prof. Dipl.-Ing. Matthias Zöller betreut, an den Sie sich während des gesamten Lehrgangs zu allen Fragen und Inhalten wenden können. Selbstverständlich haben Sie auch unmittelbaren Kontakt mit allen anderen Referenten, die Sie bei Fachfragen ansprechen können.

Bitte ersetzen durch: Der Lehrgang besteht nicht aus einer Aneinanderreihung von Vortragsveranstaltungen unterschiedlicher Spezialisten, sondern aus aufeinander abgestimmten Beiträgen.

Zielgruppe:

Der Lehrgang wendet sich an Architekten und Ingenieure, die eine Tätigkeit als Sachverständige für Schäden an Gebäuden anstreben. Als Voraussetzung ist ein abgeschlossenes Hochschulstudium Fachrichtung Architektur/Bauingenieurwesen und eine mindestens fünfjährige Berufspraxis, möglichst in der Bauplanung/Bauleitung zu empfehlen.

Der angebotene Lehrgang ist eine ideale Vorbereitung für den Sachkundenachweis als öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige für Schäden an Gebäuden.

262610 Modul A, Kloster Neustadt

Donnerstag, 01.10. - Sonntag, 04.10.2026

Donnerstag, 10.12. - Sonntag, 13.12.2026

Donnerstag, 21.01. - Sonntag, 24.01.2027

262620 Modul B, Kloster Neustadt

Donnerstag, 04.03. - Sonntag, 07.03.2027

Donnerstag, 22.04. - Sonntag, 25.04.2027

Donnerstag, 10.06. - Sonntag, 13.06.2027

262630 Modul C, Kloster Neustadt

Donnerstag, 09.09. - Sonntag, 12.09.2027

Donnerstag, 28.10. - Samstag, 30.10.2027

Samstag, 15.01.2028

🕒 1. Tag:
09:30 - 18:00 Uhr

2. und 3. Tag:
08:30 - 18:00 Uhr

4. Tag:
08:30 - 12:30 Uhr

€ 8.650,- €

DIE MODULE IM DETAIL

A

Einführung, Grundlagen, Wärmeschutz

€ 2.990,00

Einführung in die Bauschadensachverständigentätigkeit
Grundlagen des Wärmeschutzes
Betoninstandsetzungen
GEG Energieeinsparverordnung, Grundlagen

Beton, Innenräume

Betontechnologie, Beanspruchungen
WU-Konstruktionen Schimmelpilze, Wärmebrücken
Innenraumabdichtungen, Estriche
Fliesen- und Bodenbeläge

Außenwände, Baustoffe I, Juristische Grundlagen

Juristische Grundlagen I
Putz
Fenster
Schlagregenschutz, zweischaliges Mauerwerk, Baustoffe I, Wärmedämmverbundsystem

B

Dächer, Schallschutz

€ 2.990,00

Flachdächer, Geneigte Dächer,
Holzschutz
Schallschutz

Abdichtung erdberührter Bauteile, Baugrund, Haustechnik

Abdichtung und Feuchteschutz erdberührter Bauteile
Baugrund
Haustechnik

Instandsetzung, Schadstoffe, Innendämmung

Grundlagen der Instandsetzung,
Übungsgutachten Instandsetzung: Beispiele
Schadstoffe: Altlasten und Vermeidung neuer Probleme
Risse: Ursachen und Instandsetzung
Innendämmungen

C

Brandschutz, Versicherungsgutachten, Übungsgutachten

€ 2.670,00

Brandschutz
Versicherungsgutachten, Baustoffe II
Bauteiluntersuchungen, Übungsgutachten
Blower-Door, Thermografie, energetische Toleranzen

Minderwerte, Quotelungen, Übungen

Minderwerte
Prüfungsfragen
Juristische Grundlagen II
Quotierung,
mündliches Übungsgutachten

Abschlussprüfung

Die Zahlung wird zu Beginn eines jeden Moduls fällig. Im Preis ist keine Umsatzsteuer enthalten (umsatzsteuerfrei).

In diesen Beiträgen sind ausführliche Seminarunterlagen, Übungsaufgaben mit Korrekturen und Beurteilungen, die Abschlussprüfung einschließlich Beurteilung sowie Begrüßungskaffee, Kaffeepause vormittags und nachmittags und Mittagessen enthalten.

DOZENTINNEN UND DOZENTEN:

Fachliche Betreuung:

Prof. Matthias Zöller, Dipl.-Ing. Architekt, Honorarprofessor am KIT (Universität Karlsruhe), ist 2004 Mitglied des Referententeams geworden. Seit 2014 leitet er den Lehrgang.

Herr Professor Zöller ist Gesellschafter des AlBau, er leitet dort Forschung und Lehre sowie die jährlich stattfindenden Aachener Bausachverständigentage. Er ist Mitarbeiter in mehreren DIN-Normenausschüssen zur Abdichtungstechnik, Mitherausgeber von Fachzeitschriften sowie Fachautor, unter anderem der baurechtlichen und -technischen Themensammlung sowie der IBR Immobilien und Baurecht.

Herr Professor Zöller sorgt als ö.b.u.v. Sachverständiger für eine auf die praktische Tätigkeit ausgerichtete, auf das Wesentliche konzentrierte Stoffauswahl, ist selbst in allen Seminarabschnitten zu wichtigen bautechnischen und bauteilbezogenen Themen als didaktisch versierter Referent tätig, steht kontinuierlich als Ansprechpartner in fachlichen und beruflich-persönlichen Fragen zur Verfügung und gewährleistet so ein intensives, zielgerichtetes Lernen aus einem Guss.

Zum Dozententeam gehören weiterhin:

RA Thomas Bretz, Mannheim

Dipl.-Ing. Guido Franken, Aachen

Prof. Dr.-Ing. Wolfgang Krajewski, Roßdorf

Dipl.-Ing. Harold Neubrand, Bad Boll

Dipl.-Ing. Martin Oswald, M. Eng., Aachen

Prof. Dipl.-Ing. Rainer Pohlenz, Aachen

Dipl.-Ing. Silke Sous, Aachen

Dr.-Ing. Jürgen Warkus, Mönchengladbach

Dr.-Ing. Stefan Wirth, Karlsruhe

Dipl.-Ing. Franz Wurm, Rosenheim

Prof. Dipl.-Ing. Martin Zerwas, Roetgen

Anerkennung Fortbildung:

Für den Lehrgang wird bei der Architektenkammer NRW und Ingenieurkammer NRW die Anerkennung als Fortbildungsveranstaltung gestellt.

Seminare unserer Kooperationspartner

Seminare awg-Akademie Kottenheim



Achtung!!! Auskunft und Anmeldung für nachstehende Seminare nur direkt über die awg mbH, August-Horch-Straße 5, 56736 Kottenheim, Telefon 02651/96480, hallo@awg-mbh.de

Grenzfälle der Schadenbeurteilung

Die Sachverständigen sollen die Argumente bekommen, mit denen sie Entscheidungen zu Reparaturwegen in ihren Gutachten fachlich und rechtlich sicher begründen können. Dazu erhalten alle Teilnehmer eine Software für die Bewertung von Fahrzeugen, für die es kein statistisch verwertbares Datenmaterial gibt.

🕒 08:30 – 16:30 Uhr

€ 630,-€
zzgl. USt.

Dienstag, 22.09. – Mittwoch, 23.09.2026 awg Seminarzentrum, Kottenheim

Dipl.- Ing. Christian Hoffmann

Wertermittlung für Fortgeschrittene

Die überwiegende Zahl der Schadengutachten muss heute auch belastbare Wertermittlungen enthalten. Das erfordert einen differenzierten Umgang mit den verschiedenen Wertbegriffen und mit den jeweiligen Handelsbereichen. Insbesondere, wenn keine aussagefähigen Marktdaten vorliegen, müssen die Bewertungen über Hintergrundkenntnisse stichhaltig begründet werden können. Auf der Basis der Gesetze und Richtlinien zur Wertermittlung werden die werterheblichen Einflussgrößen besprochen.

🕒 08:30 – 16:30 Uhr

€ 630,-€
zzgl. USt.

Dienstag, 06.10. – Mittwoch, 07.10.2026 awg Seminarzentrum, Kottenheim

Dipl.- Ing. Christian Hoffmann

Fahrerassistenz- und Frontlichtsysteme in der Schadenbegutachtung

Moderne Fahrerassistenz- und Frontlichtsysteme sind sicherheitsrelevant und spielen eine zentrale Rolle in der Schadenbeurteilung. Dieses Seminar richtet sich an Kfz-Sachverständige und vermittelt kompakt, welche Werkstattarbeiten, Reparaturen und äußeren Einflüsse die Funktion dieser Systeme beeinflussen und wann eine Prüfung oder Kalibrierung nach Herstellervorgaben erforderlich ist.

🕒 08:30 – 16:30 Uhr

€ 415,-€
zzgl. USt.

Seminare unserer Kooperationspartner

Dieses Seminar vermittelt praxisnahes Wissen zu Fahrerassistenzsystemen und modernen Frontlichtsystemen. Die Teilnehmenden erhalten einen verständlichen Überblick über gängige Systeme, deren Prüfung, Einstellung und Kalibrierung. Behandelt werden außerdem werkstattübliche Arbeiten und Reparaturen, die Einfluss auf die Funktionsgenauigkeit von Kamera-, Radar- und Lichtsensoren haben, sowie die Anwendung der Herstellervorgaben und der korrekte Einsatz der Kalibrier-Tools.

Freitag, 09.10.2026 awg Seminarzentrum, Kottenheim

Albert Frische

Erstellung manueller technischer Gutachten

Das Seminar führt die Teilnehmer in die Anforderungen der Erstellung von technischen Gutachten ein.

Die Erstellung von freien technischen Gutachten zu Bauteilschäden kommt im Berufsalltag von allen Kfz-Sachverständigen vor. Darüber hinaus ist die Vorlage von technischen Gutachten auch eine Voraussetzung für die IfS Zertifizierung. Das Seminar führt die Teilnehmer in die Anforderungen der Erstellung von technischen Gutachten ein. Aufbau, Struktur und Formulierungen werden anhand von praktischen Beispielen vorgestellt. Im Rahmen eines Workshops erstellen die Teilnehmer ein eigenes technisches Gutachten für einen fiktiven Fall

🕒 08:30 - 16:30 Uhr

€ 360,-€
zzgl. USt.

Montag, 19.10.2026 awg Seminarzentrum, Kottenheim

Mike Pohler

Smart Repair - Möglichkeiten und Grenzen der Anwendung

Tagesseminar zum Thema smarte Reparaturmethoden in der Praxisanwendung.

Dieses Tagesseminar zum Thema smarte Reparaturmethoden in der Praxisanwendung, speziell zur Schulung von Sachverständigen, mit dem Ziel, neben den Anwendungsbe-reichen auch die Grenzen dieser Methoden kennen zu lernen.

🕒 08:30 - 16:30 Uhr

€ 400,-€
zzgl. USt.

Donnerstag, 12.11.2026 SRC Spot Repair Center Mülheim-Kärlich

Michael Kapski

Seminare unserer Kooperationspartner

Schadenkalkulation ohne Herstellervorgaben

Der Sachverständige soll an die Kalkulation von Schäden an Fahrzeugen ohne Herstellervorgaben herangeführt werden. Er erhält eine Anleitung zu Arbeitswerten und Materialaufwendungen. Die erlernten Inhalte können auf alle Sonderfahrzeuge, auch inklusive Sonderaufbauten, angewandt werden.

🕒 08:30 - 16:30 Uhr

💶 630,-€

zzgl. USt

In diesem Seminar erhält der Teilnehmer eine Anleitung zu Arbeitswerten und Materialaufwendungen. Die erlernten Inhalte können auf alle Sonderfahrzeuge, auch inklusive Sonderaufbauten, angewandt werden.

Dienstag, 24.11. - Mittwoch, 25.11.2026 awg Seminarzentrum, Kottenheim

Dipl.- Ing. Christian Hoffmann

Gutachterwissen rund um Elektrofahrzeuge

Grundlagen der Hochvolttechnik für Sachverständige. Auf was muss der Kfz-Sachverständige bei der Bewertung eines Elektrofahrzeuges achten?

🕒 08:30 - 16:30 Uhr

In dieser Veranstaltung dreht sich alles um Elektrofahrzeuge und das entsprechende Wissen, was der Gutachter/Sachverständige bei der Schadenaufnahme haben sollte.

💶 415,-€

Ein wichtiger Aspekt ist der Erfahrungsaustausch über den aktuellen Umgang mit verunfallten Elektrofahrzeugen und der beschädigten Hochvolt-Batterien.

zzgl. USt.

Inhalte:

- HV-Technologie und Sicherheit
- verbaute Schutzmaßnahmen in Elektrofahrzeugen
- Umgang mit verunfallten Fahrzeugen
- Schadenskalkulation von verunfallten Elektrofahrzeugen allgemein
- Schadenskalkulation bei beschädigten HV-Batterien
- Lademöglichkeiten und Ladevarianten von Elektrofahrzeugen
- Erfahrungsaustausch

Freitag, 04.12.2026 awg Seminarzentrum, Kottenheim

Albert Frische

Seminare unserer Kooperationspartner

Fortbildung zum Kfz-Sachverständigen für Brandursachenermittlung

Das Seminar vermittelt fundierte Kenntnisse zur Brandursachenermittlung an Kraftfahrzeugen und gibt einen umfassenden Einblick in typische Brandverläufe und deren Bewertung. Die Teilnehmenden lernen, Spuren und Brandbilder richtig zu interpretieren und daraus systematisch auf mögliche Ursachen zu schließen. Neben den theoretischen Grundlagen steht insbesondere die praxisnahe Anwendung im Fokus. Ziel ist es, die fachliche Sicherheit bei der Beurteilung von Brandschäden nachhaltig zu stärken.

🕒 08:30 - 16:30 Uhr

€ 1.500,-€
zzgl. USt.


Montag, 23.11. - Mittwoch, 25.11.2026

awg Seminarzentrum, Kottenheim

Mike Pohler, Christopher Speidel

Seminare unserer Kooperationspartner

Seminare der BVS e. V. Akademie


 **Achtung!!!** Auskunft und Anmeldung für nachstehende Seminare nur direkt über die BVS e. V. Akademie Charlottenstraße 62, 10117 Berlin, www.bvsakademie.de, Telefon 030 255938-28, akademie@bvs-ev.de



Die Grenzen des Versicherungsschutzes

Jeder Sachverständige sollte eine Haftpflichtversicherung besitzen. Leider können nicht alle Risiken über eine Berufshaftpflicht abgedeckt werden. Im Seminar wird aufgezeigt, wo die Grenzen des Versicherungsschutzes liegen. Hierbei handelt es sich um bedingungsgemäße Ausschlüsse als auch um Besonderheiten, die jeder Sachverständige kennen sollte. Unter anderem geht das Seminar auf folgende Themen ein:

- Weiche und harte Faktoren die zur Versagung des Versicherungsschutzes führen können
- Obliegenheitspflichten
- Besonderheiten einer Berufshaftpflicht die man kennen sollte
- Viele praktische Tipps. Vom richtigen Berufsbild bis zum Ruhestand

 17:00 - 18:30 Uhr

 Mitglieder 250,- €
Gäste 350,- €

Dienstag, 08.09.2026  Webinar

Daniel Mauss




Resilienz und Achtsamkeit im Planungsalltag


Bournout-Prävention im hektischen Sachverständigenalltag:

Freisetzen von inneren und äußeren Kraft-Ressourcen Wer unternehmerisch oder im Projekt erfolgreich ist und sein will, kennt das nur zu gut: Man setzt sich Ziele und wenn diese erreicht sind, legt man die Latte für die nächsten Schritte etwas höher. Das führt häufig dazu, dass wir beginnen, Zielen hinterherzurrennen, die wir nicht mehr erreichen können. Dies zehrt an unserer Kraft und unserer Substanz. Die Folge können Erschöpfung, Demotivation, Lustlosigkeit, Zorn, Krankheit oder chronische Unzufriedenheit mit uns selbst und anderen sein.

In unserem zweitägigen Workshop lernen Sie Burnout-Fallen kennen, trainieren Selbstwirksamkeit und Resilienz. Sie bekommen Übungen zur Achtsamkeit und im Projektalltag und zur langfristigen Stärkung ihrer Widerstandsfähigkeit. Die Methoden beinhalten theoretischen Input, ebenso wie intensive Gruppen- und Einzelarbeit und Reflexionen und Diskussionen.

2 tägiger Workshop - Mit der Buchung dieses Termins melden Sie sich automatisch für beide Workshoptage an. Der zweite Workshoptag findet am 24.11.2026 statt und ist bereits in der Teilnahmegebühr enthalten.

 09:00 - 15:00 Uhr

 Mitglieder 550,- €
Gäste 650,- €

Montag, 09.11.2026  Webinar

Antje Schmid, M.A.

Seminare unserer Kooperationspartner

Seminare GTÜ-Akademie Stuttgart



Auskunft und Anmeldung für nachstehende Seminare nur direkt über die GTÜ-Akademie Stuttgart, Vor dem Lauch 25, 70525 Stuttgart; www.gtue.de; Telefon 0711/97676-201, eMail: katharina.eser@gtue.de

Jost – Entwicklungen und Trends moderner Fahrzeugverbindungseinrichtungen

Sie lernen in diesem Seminar die Grundlagen des Aufbaus, die Rahmenbedingungen des Einsatzes und die Herausforderungen bei der Entwicklung von Anhängervorrichtungen kennen. Das Diagnostizieren von Verschleiß und Schäden sowie die Anwendung herstellerübergreifender Verschleißmaße im Zuge der Untersuchung und Begutachtung sind wichtige Bestandteile des Seminars. Die Teilnehmer vertiefen ihre Kenntnisse über die komplette Produktfamilie der Firma Jost.

🕒 09:00 – 16:30 Uhr

💶 260,-€
zzgl. USt.

Freitag, 27.11.2026 Jost-Werke GmbH Neu-Isenburg

Fachreferent Jost

Fahrzeugentwicklung im Wandel der Zeit

Vermittlung von Fachwissen zur historischen und modernen Fahrzeugentwicklung sowie deren technischen und regulatorischen Implikationen. Die teilnehmenden Prüfsachverständige erhalten fundierte Einblicke in die Entwicklungsprozesse von Fahrzeugen, deren technische Philosophie und Konstruktionslogik. Daraus abgeleitet werden die Auswirkungen auf heutige Bewertungsmaßstäbe – insbesondere im Kontext der Hauptuntersuchung und der Beurteilung technischer Veränderungen. Ziel ist es, ein vertieftes Verständnis für die technische Herkunft und deren Bedeutung für die Gegenwart zu schaffen, um somit Fahrzeuge aller Altersklassen gleichermaßen beurteilen zu können.

🕒 09:00 – 16:30 Uhr

💶 360,-€
zzgl. USt.

Freitag, 11.12.2026 Mercure Hotel Severinshof Köln City

Henri Kirchhof

Seminare unserer Kooperationspartner

Fahrräder, Pedelecs, E-Bikes – Theorie und Praxis Antrieb, Fahrwerk, Rahmen, Schäden, Reparatur und Einstellarbeiten

Diese intensive Lerneinheit ergänzt die theoretischen Grundlagen aus dem eintägigen Theoriekurs mit Praxiseinheiten zum Thema Rahmenvermessung, Probefahrten und dem Besuch einer Fahrradwerkstatt. Somit werden die nötigen theoretischen Kenntnisse mit den entscheidenden praktischen Erfahrungen zu einem Gesamtpaket geschnürt, das dem erfahrenen Sachverständigen einen direkten Einstieg in die Gutachtenerstellung in diesem Bereich ermöglicht.

🕒 09:00 - 16:30 Uhr

€ 390,-€
zzgl. USt.

Praxiseinheiten Probefahrten

Reparaturvorgänge

Rahmenvermessung

Einstellarbeiten

Aktuelle Modelle verschiedener Hersteller

Donnerstag, 10.12. - Freitag, 11.12.2026 Lübeck

Frank Drescher

Elektromotorräder

Ziel des Seminars ist die Vermittlung von spezialisiertem Fachwissen zur Bauart und Konstruktion elektrisch angetriebener Motorräder. Sachverständige und Prüfengeure sollen ein tiefgehendes Verständnis für technische Besonderheiten, sicherheitsrelevante Komponenten und prüfrelevante Merkmale dieser Fahrzeuge entwickeln. Dabei werden sowohl aktuelle Entwicklungen als auch praxisnahe Bewertungsansätze behandelt. Das Seminar unterstützt die Teilnehmenden bei der fachgerechten Beurteilung im Rahmen von Prüfungen und Gutachtenerstellung.

🕒 09:00 - 16:00 Uhr

€ 350,-€
zzgl. USt

- Entwicklung elektrischer Motorräder im historischen Kontext
- Marktübersicht: aktuelle Modelle und Hersteller
- Trends und Zukunftsperspektiven der Elektromobilität im

Zweiradbereich

- Aufbau elektrischer Antriebssysteme
- Unterschiede zu konventionellen Motorrädern mit Verbrennungsmotor
- Integration der elektrischen Komponenten in die Fahrzeugarchitektur
- Sicherheitsrelevante Merkmale im Vergleich zu Verbrennern
- Besonderheiten bei Brems- und Fahrdynamiksystemen
- Wartungs- und Prüfinweise der Hersteller
- Vorstellung eines konkreten E-Motorrads mit Analyse der Baugruppen
- Diskussion von Herausforderungen und Lösungsansätzen aus der Praxis

Freitag, 11.09.2026 Brandlengineering GmbH Buchen (Odenwald)

Rudolf Brandl

Seminare unserer Kooperationspartner

Fahrzeugtechnik in Reisemobilen und Wohnanhängern

Der In diesem Lehrgang erwerben die Teilnehmer grundlegende technische Kenntnisse, die für die sachverständige Bewertung von Wohnwagen und Reisemobilen im Rahmen der Prüfungs- und Begutachtungstätigkeit unerlässlich sind. Nach Abschluss sind sie in der Lage, die fachgerechte und regelkonforme Ausführung der Technik dieser Fahrzeuge zu bewerten, typische Mängel und Schadensursachen sicher zu identifizieren, technische Zusammenhänge fachgerecht zu analysieren und ihre Gutachten auf einer fundierten technischen Basis zu erstellen.

In abgestimmten Theorie- und Praxisphasen werden sämtliche relevanten Komponenten von Wohnwagen und Wohnmobilen behandelt. Dabei stehen typische technische Lösungen, aber auch Konstruktionsfehler, Schadensbilder, Funktionsstörungen sowie häufige Bedienfehler im Fokus. Die Teilnehmenden erwerben grundlegende technische Kenntnisse, die sie befähigen, den Zustand und die Funktionalität von Freizeitfahrzeugen fachgerecht zu beurteilen.

🕒 09:00 - 16:30 Uhr

€ 890,-€

zzgl. USt.

Mittwoch, 23.09.- Donnerstag, 24.09.2026 Camping-Freizeit Dorn oHG Deißlingen

Dipl.-Ing. Dirk Plaueln

Schadenkalkulation an Fahrzeugen mit Sonderaufbauten

Die Teilnehmer*Innen werden darin geschult, ohne Herstellervorgaben und die üblichen Kalkulationsprogramme auf seriöse Weise Schadenkalkulationen an Sonderfahrzeugen durchführen zu können.

🕒 09:00 - 16:30 Uhr

€ 555,-€

zzgl. USt.

- Das rechtliche Umfeld der Schadenregulierung
- Konstruktive Merkmale von Sonderaufbauten
- Die fachgerechte Instandsetzung von Schäden
- Herstellervorgaben
- Möglichkeiten und Grenzen der Kalkulationsprogramme
 - Kalkulation ohne Herstellervorgabe zu: mechanischen Instandsetzungen
 - Lackschadeninstandsetzungen
 - Folierungen und Planen
 - Glasinstandsetzungen

Freitag, 06.11. - Samstag, 07.11.2026 iBS Ingenieurbüro Partn. Ges.Braunschweig

Christian Hoffmann

Seminare unserer Kooperationspartner

3D-Unfallstellenvermessung

Die klassischen Verfahren der Unfallstellenvermessung werden zunehmend durch dreidimensionale Verfahren ergänzt oder gar abgelöst. Die VUFO verfügt über mehrere Jahre Erfahrung im Bereich der 3D-Unfallstellenerfassung und Weiterverarbeitung der erhobenen Daten (beispielsweise im Rahmen der Unfallrekonstruktion mittels PC-Crash). Ziel dieses Moduls ist die Vermittlung der Grundlagen der 3D-Aufnahme und der Erstellung von Punktwolken. Vorgestellt werden die Verfahren der dreidimensionalen Datenerhebung mittels Laserscanner und der fotogrammetrischen Erfassung der Unfallstelle sowie die Weiterverarbeitung des Bildmaterials mit Hilfe der Software Agisoft Metashape.

Exklusiv-Veranstaltung: maximal 4 Teilnehmer!

Die Veranstaltung wird gemeinsam mit dem Kooperationspartner Verkehrsunfallforschung an der TU Dresden GmbH (VUFO) durchgeführt.

- Grundlagen der dreidimensionalen Unfallstellenerfassung
- Erfassung von Beispielörtlichkeiten mittels eines Leica-Laserscanners und Fotogrammetrie
- Aufbereitung der Punktwolken in geeigneter Software (beispielsweise Agisoft Metashape, Leica Cyclon, Cloud Compare)
- Überblick zum Arbeiten mit Punktwolken in PC-Crash

🕒 09:00 – 17:00 Uhr

💶 900,-€

zzgl. USt.

Mittwoch, 23.09.2026 Verkehrsunfallforschung an der TU Dresden GmbH (VUFO)

Fachreferent VUFO

Seminare unserer Kooperationspartner

Seminare der Akademie Schloss Raesfeld

i Achtung!!! Auskunft und Anmeldung für die folgenden Seminare und zum Übernachten erfolgen ausschließlich über die Akademie Schloss Raesfeld, Freiheit 27, 46348 Raesfeld, Tel: 0 28 65 / 60 84-0, Fax: 0 28 65 / 60 84 10

Grundseminare – Sachverständigen-Seminar I

„Öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige“ sind immer dann gefordert, wenn es um Fragen zur fachgerechten Handwerksarbeit, um Fragen der ordnungsgemäßen Abrechnung oder auch um Reparatur- oder Sanierungskonzepte geht.

Als Sachverständige:r erstellen Sie auf Anforderung der Richter gerichtliche Gutachten oder im Auftrag von Kunden, Rechtsanwälten oder Versicherungen Privatgutachten. Diese Chance können Sie nutzen und ein zusätzliches Standbein für Ihr Unternehmen aufbauen!

In der Sachverständigenfortbildung I -Grundlagenseminar erwerben Sie das rechtliche Grundwissen für Ihre Tätigkeit als öffentlich bestellte:r und vereidigte:r Sachverständige:r. Das Seminar schafft die Voraussetzungen für Ihr zukünftiges Betätigungsfeld als Sachverständige:r handwerkliche Leistungen zu beurteilen. Es liefert die Basis für Handlungsempfehlungen, die im Aufbauseminar durch praktische Übungen reflektiert werden.

🕒 1. Tag:
09:30 - 18.30 Uhr

2. Tag:
09:00 -13:30 Uhr

€ 745,-€
(inkl. Mittagessen,
Getränke und
Lehrunterlagen)

Freitag, 19.06. bis Samstag, 20.06.2026

Freitag, 04.09. bis Samstag, 05.09.2026

Freitag, 09.10. bis Samstag, 10.10.2026

Freitag, 20.11. bis Samstag, 21.11.2026

Daniela Kaschta

Ass. jur. Claudia Toeller

Dirk Neumann

Dr. jur. Carl-Michael Vogt

RA Mathias Steinbild

Matthias Schober

Ass. jur. Henrik Himpe

gemeinsam mit einem Team aus Richter*innen am Oberlandesgericht und Landgericht

Seminare unserer Kooperationspartner

Aufbauseminare – Sachverständigen-Seminar II

In der Sachverständigenfortbildung II – Aufbauseminar Ihrer rechtskundlichen Grundausbildung als Sachverständiger untermauern Sie die rechtlichen Kenntnisse, die Sie in Teil I erworben haben.

Am ersten Vormittag erarbeiten Sie gemeinsam mit Ihren Dozenten eine Gerichtsakte zu einem realistischen Rechtsstreit. In dem Zivilprozess geht es um angemessene Preise, um Mängel in der handwerklichen Ausführung und um die Umsetzung des Beweisbeschlusses beim Ortstermin.

Auf Grundlage dieses echten Gerichtsfalles werden Sie aktiv.

Beim Rollenspiel liefert Ihnen die persönliche Inaugenscheinnahme die Fakten für die Ausarbeitung Ihrer Expertise, die dem Gericht als Beweismittel dienen soll. Ihre Aufgabe ist es, den Ortstermin sicher und souverän durchzuführen und die Forderungen des Beweisbeschlusses umzusetzen.

Eine Gruppenarbeit auf Basis der ermittelten Sachverhalte liefert Ihnen die Grundlage für Ihre Ausführungen. In der Diskussion mit Richter:in, Jurist:in und anderen Seminarteilnehmern wird das Verhalten im Rollenspiel analysiert. Anschließend sind Sie Teil einer fiktiven Gerichtsverhandlung.

Im Theorieteil runden Sie Ihr Gesamtbild ab. Die Besonderheiten der gerichtlichen und privatgutachterlichen Tätigkeit werden dargestellt und die Unterschiede zwischen Privatgutachten und Schiedsgutachten ausführlich erläutert.

Mit dem Wissen aus Grundlagen- und Aufbauseminar gehen Sie in die Prüfung. Sie erfolgt direkt im Anschluss an das Aufbauseminar (Multiple-Choice). Neben dem Nachweis der Fachkunde – die in einem gesonderten Verfahren in Abstimmung mit der zuständigen Handwerkskammer zu erbringen ist – ist sie notwendiger Bestandteil zur öffentlichen Bestellung und Vereidigung bei vielen Handwerkskammern.

Freitag, 03.07. bis Samstag, 04.07.2026

Freitag, 18.09. bis Samstag, 19.09.2026

Freitag, 16.10. bis Samstag, 17.10.2026

Freitag, 04.12. bis Samstag, 05.12.2026

Ass. jur. Janna Hantelmann

Daniela Kaschta

Ass. jur. Claudia Toeller

Dirk Neumann

Dr. jur. Carl-Michael Vogt

RA Mathias Steinbild

Matthias Schober

Ass. jur. Henrik Himpe

gemeinsam mit einem Team aus Richter*innen am Oberlandesgericht und Landgericht

🕒 **1. Tag:**
10:00 – 18:00 Uhr

2. Tag:
09:00 – 13:00 Uhr

€ **745,-€**
(inkl. Mittagessen,
Getränke und
Lehrunterlagen)

Seminare unserer Kooperationspartner

Sachverständigenseminar III – Gutachten richtig erstellen

Sachverständige werden von Richtern zur Klärung strittiger Sachverhalte bestellt. Ihre Aufgabe ist es, eine Expertise zu erstellen, mit der der Richter/ die Richterin den Fall entscheiden soll, denn Gutachten sind Beweismittel in vielen Gerichtsverfahren.

Erste Voraussetzung ist, dass das Gericht Ihr Gutachten nachvollziehen kann. Mit klaren Formulierungen und der logischen, konsequenten und schlüssigen Verknüpfung Ihrer Argumente schaffen Sie die erforderliche Beweiskraft.

Volker Buchloh zeigt Ihnen, wie Sie Ihr Gutachten richtig aufbauen. Auf der Basis eines Mustergutachtens lernen Sie, ein Gutachten so zu erstellen, wie es aktuell von den Gerichten favorisiert wird.

Alle Formulierungs-Beispiele werden begleitet und kommentiert. Nutzen Sie die vielen Beispiele des Dozenten für die Verbesserung Ihrer Gutachten und beherzigen Sie seine Tipps, damit Sie den Parteien keine Angriffsfläche bieten!

Freitag, 11.09. bis Samstag, 12.09.2026

Freitag, 11.12. bis Samstag, 12.12.2026

Volker Buchloh, Vorsitzender Richter OLG Naumburg/Saale

🕒 **1. Tag:**
10:00 – 18:00 Uhr

2. Tag:
08:30 – 14:00 Uhr

€ **710,-€**
(inkl. Mittagessen,
Getränke und
Lehrunterlagen)

Fliesen-, Estrich- und Naturstein-Sachverständige – Fachseminar

Als Sachverständige, erfahrene Meister, Architekten und Planer informieren Sie sich in den Fachseminaren von euroFEN und Akademie des Handwerks zu Trends und Themen im Fliesen-, Estrich- und Naturwerksteinlegerhandwerk.

Die Teamleiter unserer Seminare kommen aus dem euroFEN. Sie sind berufliche Profis und verantwortlich für die Aktualität des Programms – von technischen Innovationen über Regelwerke bis zu rechtlichen Neuerungen. Absolute Produktneutralität ist dabei selbstverständlich!

Wichtiger Eckpfeiler der Seminare in Raesfeld ist das Netzwerk. Der Kollegentreff bietet kollegiale Beratung und gegenseitige Unterstützung.

Im TOP „Der Fall“ schildern erfahrene Sachverständige (und gerne auch Sie) Schadenfälle und ‚Tatorte‘. Mit anwaltlicher Beratung diskutieren Sie die Fälle im Seminar.

Bauen Sie mit uns Ihre Kompetenz weiter aus! Den reibungslosen Ablauf im idyllischen Ambiente und die Rundumbetreuung von Veranstaltung und Teilnehmern leistet die Akademie von „A“ wie Anmeldung bis „Z“ wie Zertifikat.

Freitag, 23.10. bis Samstag, 24.10.2026

Freitag, 27.11. bis Samstag, 28.11.2026

Werner Hagemann
Prof. Dr. Steffen Witzleben

🕒 **1. Tag:**
09:30 – 18:00 Uhr

2. Tag:
09:00 – 14:00 Uhr

€ **615,-€**
(inkl. Mittagessen,
Getränke und
Lehrunterlagen)

Seminare unserer Kooperationspartner

Rhetorik für Sachverständige

Im Idealfall treten Sachverständige souverän auf und argumentieren überzeugend. Damit tragen sie zur Klärung strittiger Fälle vor Gericht bei. Das Gericht kann sich bei der Urteilsfindung auf Ihren fachkundigen Vortrag verlassen. Sie erstatten Ihr mündliches Gutachten und schaffen die nötige Beweiskraft. So der Idealfall. Doch in der Realität stehen Sie im Kreuzfeuer der Parteien, die Sie verunsichern wollen.

Sind Sie vor Gericht oder beim Ortstermin schon mal in einen eskalierenden Streit geraten? Dann heißt es: Gelassen bleiben. Sie überzeugen dann, wenn Sie die Sachverhalte für alle Beteiligten nachvollziehbar darstellen und ruhig bleiben.

Sie trainieren mit Dozent Andreas Merfels Ihren authentischen Auftritt bei Ortsterminen und Gerichtsverhandlungen. Sie entwickeln das richtige Gespür für die Wirkung von Sprache und Körpersprache. In den Kommunikationsübungen setzen Sie Mimik und Gestik zur Verstärkung Ihrer Aussagewirkung ein. Sie lernen, kritischen Fragen souverän und selbstsicher zu begegnen.

Probieren Sie es direkt nach dem Seminar aus: Bleiben Sie in heiklen Situationen entspannt und begegnen Sie den Provokationen mit plausiblen Argumenten!

Freitag, 18.09.- Samstag, 19.09.2026

Freitag, 06.11.- Samstag, 07.11.2026

Andreas Merfels, Betriebswirt (VWA)

🕒 **1. Tag:**
10:00 - 18:00 Uhr

2. Tag:
09:00 - 17:00 Uhr

€ **710,- €**
(inkl. Mittagessen,
Getränke und
Lehrunterlagen)

Teilnahmebedingungen

1. Zahlung

Nach Erhalt der Anmeldebestätigung/Rechnung bitten wir um Zahlung innerhalb von 14 Tagen auf das in der Rechnung angegebene Konto. Gerne können Sie uns auch eine Einzugsermächtigung erteilen. Beim SEPA-Lastschriftverfahren wird der Teilnehmerbeitrag ab 14 Tage vor dem jeweiligen Seminarbeginn von Ihrem Konto eingezogen.

2. Stornierung von Anmeldungen

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir bei Abmeldung eine Verwaltungskostenpauschale von 30% des Seminarentgeltes berechnen. Bei schriftlicher Abmeldung innerhalb von 14 Tagen vor Seminarbeginn fallen Stornokosten von 50% des Seminarentgeltes an. Wenn eine Anmeldung am Tag des Seminarbeginns zurückgezogen oder nicht am Seminar teilgenommen wird, wird grundsätzlich das volle Entgelt fällig.

3. Vorbehalt

Für alle angebotenen Seminare behalten wir uns vor, erforderlichenfalls Termine zu ändern, Dozenten auszutauschen, den Seminarort zu verlegen oder notfalls Seminare abzusagen. Bei Ausfall eines Seminars oder Terminverlegungen werden selbstverständlich bereits bezahlte Entgelte zurückerstattet, wenn keine Umbuchung möglich ist. Ein weitergehender Schadenersatzanspruch, insbesondere für Ersatz- und Folgekosten der Seminarteilnehmer wegen Ausfall von Veranstaltungen, ist ausgeschlossen.

4. Datenerfassung

Ihre personenbezogenen Daten werden für die Veranstaltungsabwicklung und für spätere Teilnehmerinformationen erhoben, verarbeitet und genutzt. Zudem verwenden wir die von Ihnen angegebenen Kontaktdaten (Adresse, Emailadresse, Telefon, Fax) widerruflich zur weiteren Pflege der Kundenbeziehung und für Informationen über unsere aktuellen Angebote. Die Datenerfassung erfolgt unter Beachtung der Datenschutzgesetze. Bitte beachten Sie ergänzend unsere Datenschutzhinweise unter www.ifsforum.de. Sie können jederzeit der Nutzung Ihrer Kontaktdaten für Informationszwecke widersprechen; bitte teilen Sie uns dies schriftlich mit.

Institut für Sachverständigenwesen e.V.
IfS GmbH für Sachverständige
Hohenstaufenring 48-54
50674 Köln

Telefon 02 21/91 27 71 12
Telefax 02 21/91 27 71 99

E-Mail: Seminar.koeln@ifsforum.de